

GMINA BYTOM ODRZAŃSKI

Nasz znak: ZP.271.22.2022

**WYJAŚNIENIA ORAZ ZMIANY
TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

DOTYCZY: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Centrum Sportowe Dzieci i Młodzieży w Bytomiu Odrzańskim”.

Na podstawie art. 284 w związku z art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), Zamawiający przekazuje wyjaśnienia oraz zmiany treści SWZ, w związku z zadanymi przez Wykonawcę pytaniami do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia,

Pytanie nr 1

Wnosimy o zmianę zapisów określonych w § 17 wzoru umowy, stanowiący załącznik nr 11 do SWZ. Proponujemy zapisy :

„1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:

- a)** za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w §13 ust. 1 – 2 umowy, w wysokości **1.000 zł** za każdy stwierdzony przypadek,
- b)** jeżeli roboty budowlane objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż wykonawca lub inny niż podwykonawca czy też dalszy podwykonawca zgłoszony przez wykonawcę zamawiającemu, w **wysokości 5.000 złotych**, za każdy stwierdzony przypadek wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy przez taki nieuprawniony podmiot,
- c)** jeżeli wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych nie przedłoży do zaakceptowania zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – **w wysokości 2.000 złotych** za każdy ujawniony przypadek takiego naruszenia,
- d)** jeżeli wykonawca nie przedłoży potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w każdym przypadku naruszenia takiego obowiązku w wysokości **200 złotych** za każdy dzień zwłoki w przekroczeniu terminu, o którym mowa w §9 ust. 9 i 10, jednakże w jednym przypadku **nie więcej niż 1.000 złotych** – w przypadku umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiana winna być zgodna z zaakceptowanym przez zamawiającego projektem umowy o podwykonawstwo lub projektem jej zmiany,
- f)** w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 3 i 4 umowy, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,

g) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 umowy, **w wysokości 0,1 %** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,

h) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, **w wysokości 2.000 złotych** za każdy przypadek braku zapłaty wynagrodzenia w stosunku do podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,

i) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, **w wysokości 0,2 %** nieterminowo zapłaconego wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,

j) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w **wysokości 0,1 %** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,

k) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w **wysokości 0,1 %** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,

l) za odstąpienie zamawiającego lub wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, **w wysokości 10 %** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy,

ł) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w §20 ust. 11 niniejszej umowy, **w wysokości 0,2%** zmiany brutto tego wynagrodzenia podwykonawcy.

4. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie zamawiającego w **wysokości 10%** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 z zastrzeżeniem, że kara nie obowiązuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 18 ust. 2 i 3 umowy.”

Odpowiedź nr 1

§17 ust. 1 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j, k, l, ł i ust. 4 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy, otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:

a) za niewykonanie obowiązku, o którym mowa w §13 ust. 1 – 2 umowy, w wysokości **1.500 zł** za każdy stwierdzony przypadek,

b) jeżeli roboty budowlane objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż wykonawca lub inny niż podwykonawca czy też dalszy podwykonawca zgłoszony przez wykonawcę zamawiającemu, w wysokości **7.500 złotych**, za każdy stwierdzony przypadek wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy przez taki nieuprawniony podmiot,

c) jeżeli wykonawca przed rozpoczęciem robót budowlanych nie przedłoży do zaakceptowania zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości **4.000 złotych** za każdy ujawniony przypadek takiego naruszenia,

d) jeżeli wykonawca nie przedłoży potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w każdym przypadku naruszenia takiego obowiązku w wysokości **500 złotych** za każdy dzień zwłoki w przekroczeniu terminu, o którym mowa w §9 ust. 9 i 10, jednakże w jednym przypadku nie więcej niż **3.000 złotych** – w przypadku umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia umowy o podwykonawstwo, lub jej zmiana winna być zgodna z zaakceptowanym przez zamawiającego projektem umowy o podwykonawstwo lub projektem jej zmiany,

f) w przypadku zwłoki w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 6 ust. 3 i 4 umowy, w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,

g) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 umowy, w wysokości **0,3 %** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w §11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,

h) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości **3.000 złotych** za każdy przypadek braku zapłaty wynagrodzenia w stosunku do podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,

i) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości **0,3 %** nieterminowo zapłaconego wynagrodzenia umownego brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za każdy dzień zwłoki,

j) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości **0,3 %** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,

k) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady w wysokości **0,2 %** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminu wyznaczonego na ich usunięcie,

l) za odstąpienie zamawiającego lub wykonawcy od umowy z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, w wysokości **15 %** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 umowy,

ł) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy z tytułu zmiany wynagrodzenia, o której mowa w §20 ust. 11 niniejszej umowy, w wysokości **0,3%** zmiany brutto tego wynagrodzenia podwykonawcy.

4. Zamawiający zapłaci wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie zamawiającego w wysokości **15%** całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 11 ust. 1 z zastrzeżeniem, że kara nie obowiązuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 18 ust. 2 i 3 umowy.”

Pytanie nr 2

W zakresie realizacji prac wskazano makroniwelację istniejącego terenu. Prosimy o wskazanie rzędnej terenu, jaką Zamawiający oczekuje dla terenu planowanych boisk.

Odpowiedź nr 2

Rzędna planowanych boisk wynikać będzie z przyjętych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych wynikających m.in. z rzędnej zera obiektu. Intencją Zamawiającego jest minimalizacja nawożenia. Należy przyjąć, że wejście z poziomu przyziemia na teren boisk ma być bez barier architektonicznych.

Pytanie nr 3

Proszę o informację czy w ofercie należy uwzględnić dostawę siedzisk na trybunach? Jeżeli tak, to prosimy o wskazanie modelu siedziska i kolorystyki.

Odpowiedź nr 3

Do wyceny należy przyjąć siedziska na trybunach. Zastosować siedziska:

- przeznaczone do użytku na zewnątrz, dedykowane obiektom sportowym, posiadające wszelkie wymagane certyfikaty i dopuszczenia,
- z oparciem wysokości 25cm,
- nieskładane (dopuszcza się zastosowanie siedzisk składanych, jeżeli ich zastosowanie będzie wynikało z rozwiązań przyjętych przez Wykonawcę na etapie realizacji dokumentacji projektowej),
- wykonane z polipropylenu tłoczonego,
- montowane bezpośrednio do konstrukcji żelbetowej trybun.

Kolorystyka siedzisk - RAL, do ustalenia z Zamawiającym na etapie projektowania, w dostosowaniu do wyglądu całego obiektu. Przewiduje się zastosowanie maksymalnie 2 różnych kolorów siedzisk.

Biorąc pod uwagę powyższe, w celu zapewnienia niezbędnego czasu do przygotowania oferty, Zamawiający przedłuża:

1)termin składania ofert, z dnia 16 stycznia 2023 r. godz. 10.00 na dzień: **23 stycznia 2023 r., godz. 10.00.**

2)termin otwarcia ofert, z dnia 16 stycznia 2023 r. godz. 11.00 na dzień: **23 stycznia 2023 r., godz. 11.00.**

3)Wykonawca jest związany ofertą przez okres do dnia: **21 lutego 2023 r.**

Powyższe wyjaśnienia oraz zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia stanowią integralną część SWZ. Dostępne: <http://www.bip.bytomodrzanski.pl/index.php/zamowienia-publiczne/52-przetargi-aktualne>

W załączeniu:

- Formularz oferty,